

Erschließung für das Wohngebiet Kirchhöf II beginnt



Von BZ-Redaktion
Mi, 03. Mai 2023
Biederbach

In Biederbach haben jetzt die Bauarbeiten für das neue Wohnungsbaugesamt Kirchhöf II begonnen. Platz ist für 15 Einzelhäuser mit Grundstücken von 400 bis etwas über 600 Quadratmeter.



„Spatenstich“ für die Erschließung des Baugebiets Kirchhöf II in Biederbach: von links Marius Jerg, Bauleiter der Firma Amann, Bürgermeister Rafael Mathis, Massimo Baratta von Badenova Konzept sowie Wilhelm Wenzel und Kevin Friedrich von Zink Ingenieure GmbH. Foto: Gemeinde Biederbach

Die Erschließung übernehmen die Badenova-Konzept, ein Tochterunternehmen von acht regionalen Sparkassen, und die Badenova Netze GmbH, im Auftrag der Gemeinde Biederbach.

Bereits das Baugebiet "Haldenacker II" wurde in den letzten Jahren in dieser Konstellation erfolgreich partnerschaftlich umgesetzt.

Am vergangenen Donnerstag fand der erste Spatenstich für das Wohngebiet statt, das laut Mitteilung der Gemeinde eine Bruttobaulandfläche von knapp einem Hektar umfasst. Hier werden insgesamt 15 Bauplätze für Einzelhäuser mit einer Bauplatzgröße zwischen 401 und 614 Quadratmetern entstehen. Für eine leistungsfähige Internetversorgung im Gebiet sorgt die Deutsche Telekom mit Glasfaser.

Der Zeitplan sieht vor, dass bis voraussichtlich Frühjahr 2024 die Erschließungsarbeiten soweit abgeschlossen sind, dass mit dem Wohnungsbau begonnen werden kann. Die Vermarktung der Bauplätze werde nach Beschlussfassung des Gemeinderates über den Verkaufspreis, voraussichtlich Ende 2023, beginnen. Interessierte Bauplatzkäufer könnten sich schon jetzt bei der Gemeinde Biederbach auf der Interessentenliste für das Baugebiet "Kirchhöf II" registrieren lassen. Die Zuteilung der Bauplätze werde nach den vom Gemeinderat noch vor Vermarktungsbeginn festzulegenden Vergabekriterien erfolgen.

"Es freut mich, dass wir 15 Bauplatzinteressenten den Traum vom Eigenheim in der Gemeinde Biederbach ein Stück näherbringen können. Wir haben Badenova Konzept stets als zuverlässigen und kompetenten Partner erlebt", so der Bürgermeister Rafael Mathis. Bauleiter der Erschließung ist Markus Jerg von der Firma Amann.

Ressort: **Biederbach**

Veröffentlicht in der gedruckten Ausgabe der BZ vom Mi, 03. Mai 2023:

» Zeitungsartikel im Zeitungslayout: **PDF-Version herunterladen**

Kommentare

Bitte registrieren Sie sich einmalig bei "Meine BZ", um Artikel auf BZ-Online kommentieren zu können. Beachten Sie bitte **unsere Diskussionsregeln, die Netiquette**.

Jetzt registrieren

Sie haben bereits einen "Meine BZ"-Zugang?

Jetzt anmelden

Das All-Inclusive digital Paket



6 Monate für nur 24,90 €/Monat

+ gratis Koffer

» Jetzt bestellen